



平成20年12月12日

各 位

会社名 株式会社 大林組
(本店所在地) 大阪府中央区北浜東4番33号
代表者名 代表取締役社長 白石 達
(コード番号 1802 東、大、名、福)
問合せ先 東京本社総務部長 秀高 誠
(TEL 03 - 5769 - 1017)

プロパティマネジメント事業の子会社への簡易吸収分割に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、平成21年4月1日を効力発生日として、当社のプロパティマネジメント事業の一部を当社の連結子会社であるオーク・ヘルスケア株式会社(※)へ承継させる会社分割(吸収分割)を行うことを決議いたしましたので、お知らせいたします。

なお、本分割は、連結子会社が承継会社となる簡易会社分割であるため、開示内容を一部省略しております。

※「オーク・ヘルスケア株式会社」は、会社分割の効力発生日に商号を「株式会社大林プロパティマネジメント」に変更いたします。

記

1. 会社分割の目的

当社は、建設・不動産分野における経験を活かし、不動産の転貸及び顧客が保有する建物に関する統括管理業務等のプロパティマネジメント事業を展開しております。本分割は、プロパティマネジメント事業を同事業に専門特化した子会社に集約させることで、グループ経営の効率化を図り、より機動的な事業展開を行うことを目的としております。

2. 会社分割の要旨

(1) 分割の日程

分割決議取締役会	平成20年12月12日
分割契約締結	平成20年12月12日
分割の予定日(効力発生日)	平成21年4月1日(予定)

※ 本分割は、会社法第784条第3項に規定する簡易吸収分割であるため、当社は分割契約承認株主総会を開催いたしません。

(2) 分割方式

当社を分割会社とし、オーク・ヘルスケア株式会社を承継会社とする簡易吸収分割です。

(3) 分割により減少する資本金等

本分割による当社の資本金及び準備金の減少はありません。

(4) 分割会社の新株予約権及び新株予約権付社債に関する取扱い

当社は、新株予約権及び新株予約権付社債を発行しておりません。

(5) 承継会社が承継する権利義務

オーク・ヘルスケア株式会社は、本分割により承継する事業を遂行するうえで必要な資産、負債及び契約上の地位等の権利義務を当社から承継いたします。

(6) 債務履行の見込み

当社及びオーク・ヘルスケア株式会社が負担すべき債務については、履行の確実性に問題はないと判断しております。

3. 分割当事会社の概要 (平成 20 年 9 月 30 日現在)

(1) 商号	株式会社大林組 (分割会社)	オーク・ヘルスケア株式会社 (承継会社)
(2) 事業内容	総合建設業	画像診断クリニックの運営支援事業
(3) 設立年月日	昭和 11 年 12 月 19 日	平成 18 年 12 月 1 日
(4) 本店所在地	大阪府大阪市中央区北浜東 4 番 33 号	東京都港区港南 2 丁目 15 番 2 号
(5) 代表者の 役職・氏名	代表取締役社長 白石 達	代表取締役社長 田中 久之
(6) 資本金	57,752 百万円	10 百万円
(7) 発行済株式数	721,509,646 株	200 株
(8) 純資産	452,972 百万円 (連結)	△73 百万円 (単体)
(9) 総資産	1,797,488 百万円 (連結)	266 百万円 (単体)
(10) 決算期	3 月 31 日	3 月 31 日
(11) 大株主及び 持株比率	<ul style="list-style-type: none"> ・日本トラスティ・サービス信託銀行 株式会社 (信託口) 9.21% ・日本マスタートラスト信託銀行 株式会社 (信託口) 6.42% ・大林剛郎 3.68% ・日本生命保険相互会社 3.62% ・日本トラスティ・サービス信託銀行 株式会社 (信託口 4 G) 3.22% 	<ul style="list-style-type: none"> ・株式会社大林組 100%

4. 分割する事業部門の概要

(1) 分割する部門の事業内容

プロパティマネジメント事業

(2) 分割する部門の経営成績 (平成 19 年 4 月 1 日～平成 20 年 3 月 31 日)

(単位：百万円)

	(株)大林組単体実績のうち プロパティマネジメント事業(a)	(株)大林組単体実績(b)	比率(a/b)
売上高	3,162	1,388,276	0.23%

(3) 分割する資産、負債の項目及び金額 (平成 21 年 3 月 31 日見込み)

(単位：百万円)

資産		負債	
項目	帳簿価額	項目	帳簿価額
流動資産	224	流動負債	3
固定資産	2,051	固定負債	2,079
合計	2,275	合計	2,082

5. 会社分割後の上場会社の状況

(1) 商号	株式会社大林組
(2) 事業内容	総合建設業
(3) 本店所在地	大阪府大阪市中央区北浜東4番33号
(4) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 白石 達
(5) 資本金	57,752 百万円
(6) 決算期	3月31日

(7) 今後の見通し

承継会社は当社の100%子会社であるため、連結業績への影響はありません。また、当社単体の業績に与える影響は軽微です。

6. 承継会社の商号変更について

承継会社は、本分割に合わせて、商号(社名)をオーク・ヘルスケア株式会社から、「株式会社大林プロパティマネジメント」へ変更いたします。

商号(社名)変更日 平成21年4月1日

以上